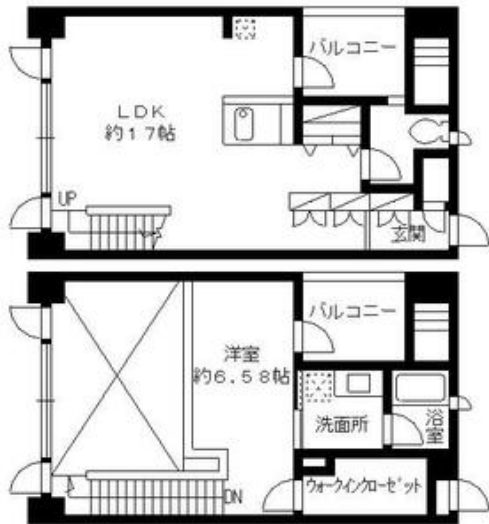


|                 |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|----------|--------------------|
| 物件種目            | 貸マンション                                                                                                                 |       |     | 物件番号     | 69800110010        |
| 公開日             | 2023/09/08                                                                                                             |       |     | 管理番号     |                    |
| 建物名             | 大手門館 部屋番号:502                                                                                                          |       |     |          |                    |
| 所在地             | 福岡市中央区大手門1丁目                                                                                                           |       |     |          |                    |
| その他所在地          |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 交通<br>(最寄駅/バス停) | 福岡市空港線 大濠公園 徒歩7分                                                                                                       |       |     |          |                    |
| 利用駅1            |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 利用駅2            |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| その他交通手段         |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 賃料              | 17.00万円                                                                                                                | 礼金    | 1ヶ月 | 管理費      | なし                 |
|                 |                                                                                                                        | 敷金    | なし  | 共益費      | 3,000円/月           |
| 鍵交換代等           | 有 20,900円～                                                                                                             | 敷引    |     | 雑費       |                    |
| 保証金             | なし                                                                                                                     | 保証金償却 |     |          |                    |
| その他一時金          | 退去時清掃代:22,000円、 消毒代:16,500円                                                                                            |       |     |          |                    |
| ランニングコスト        | 町費:300円/月                                                                                                              |       |     |          |                    |
| 専有面積            | 62.87㎡                                                                                                                 | バルコニー | あり  |          |                    |
| 駐車場             | 空無                                                                                                                     | バイク置場 |     | 駐輪場      | 有 無料               |
| 間取り             | 1LDK                                                                                                                   | 建物構造  | SRC | 階建/階     | 10階建/メゾネット 5階～6階部分 |
| 間取り内訳           | 洋 6.5 LDK 17                                                                                                           |       |     | 主要採光面    |                    |
| 現況              | 居住中 2023年10月31日退去予定                                                                                                    |       |     |          |                    |
| 入居日             | 相談                                                                                                                     | 契約期間  | 2年  | 更新料      |                    |
| 築年月             | 2007年02月                                                                                                               | 総戸数   |     |          |                    |
| リフォーム履歴         |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| リノベーション履歴       |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| フリーレント          |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 保険等加入           | 加入要 / 2年間 20,000円                                                                                                      |       |     | 管理員の勤務形態 |                    |
| 賃貸保証            | 加入要 月額総賃料の50%又は100%                                                                                                    |       |     |          |                    |
| 設備保証            |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| クレジットカード<br>決済  |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 温泉              |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 特記事項            |                                                                                                                        |       |     |          |                    |
| 入居条件            | 事務所使用可                                                                                                                 |       |     |          |                    |
| 設備              | B・T別 シャワー 温水洗浄便座 洗面所 IHクッキングヒーター 収納スペース ウォークインクローゼット シューズボックス 室内洗濯機置場<br>給湯 フローリング エアコン CATV オートロック バルコニー エレベーター 宅配BOX |       |     |          |                    |
| 備考              | ウォークインクローゼット付き。                                                                                                        |       |     |          |                    |

貸マンション 17.00万円  
 福岡市中央区大手門1丁目  
 大手門館 部屋番号:502



貸マンション  
福岡市中央区大手門1丁目  
大手門館 部屋番号:502

17.00万円

