

Wi-Fi接続も有線接続も利用可能!
無線LANルーター購入不要!

UCOM光 レジデンス シンプルタイプ インターネット付き物件で快適ネットライフ

ARTERIA
1000000-00

外出先ではスマホ、自宅では固定回線+Wi-Fi接続がオススメ



インターネットはスマートフォンからできるし、
**固定回線はいらなくて
思っている人いませんか?**

スマートフォンは、データ通信量の上限を超えて使った場合に、ユーザーに対し通信速度制限が課せられます。ご自宅では固定回線+Wi-Fi接続を使用することにより、データ通信量の節約になります。安定した通信なら、断然固定回線がオススメです。
※最大同時接続台数は、利用規約をご参照ください。

ビッキングに強いディンプルキーを設備!

Security

高性能ディンプルキーのダブルロック
+防犯カメラでセキュリティも万全!

カギはビッキングなどの犯罪防止に効果の高いディンプルタイプを設置しました。一般的な鍵に比べて、とても高い防犯性を有している高性能ディンプルキー。各住戸の玄関に設置することで居住者の安心・安全なライフをおくることができます。



専用レコーダーで動画を記録



入居者さまが安心して暮らしていくためにセキュリティシステムを万全の体制でより強化しております。エントランス、エレベーターには、24時間体制の監視カメラを設置。設置箇所のカメらは、動画を常時録画しております。安全なセキュリティなので女性の一人暮らしでもご家族さまも安心です。

カメラ	録画	モニター
24時間監視カメラを随所に設置	設置箇所の動画を常時録画	事故発生後にモニターで確認

フローリング



お部屋で異なる印象のフローリングは全2タイプ。ハードメイプル柄は明るく爽やかな印象で空間を広く見せてくれる効果もあります。



木肌の色に近い温かみのあるブラックチェリー柄のフローリング。インテリアとの相性も抜群で落ち着いた印象です。

※掲載の写真は当社の先行例を撮影したもので本物件とは多少異なります。詳しくは現地にてご確認ください。

玄関・土間



玄関からリビングまで続く広い土間を設け、お部屋がひと続きで開放的な印象となるように工夫しています。リビングと土間が接する部分に高級感のあるカウンター付キッチンを設置することで家事動線の効率化と飲食店に居るかのような意匠性の高い空間演出を両立させています。

収納



玄関周りやダイニングに収納棚を多く設けています。趣味の品物を並べて見映えのする空間にしたり、収納ケースや引き出しを組み合わせて整理された空間にするなど、入居者さまのお好みの演出を形にできます。

キッチン



引き出し収納などスペースも豊富



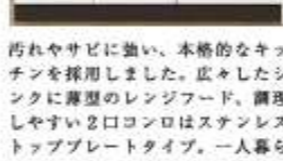
シロッコファン付き



キズやサビに強いステンレス鉄板



汚れやサビに強い、本格的なキッチンを採用しました。広々としたシンクに厚型のレンジフード、調理しやすい口コンロはステンレストッププレートタイプ。一人暮らしには十分な機能が満載です。



水栓は浄水器付きシャワーヘッド。使用時に切り替えが可能なので塩素を除去した安全な水が利用できる。



蛇口一年化型浄水器付



蛇口に浄水機能を内蔵したコンパクト設計でキッチンがスッキリ使えます。浄水カートリッジは簡単に交換ができるのでキレイでおいしい水を使い続けられます。

浄水器のイメージ

微細なゴミ

一層水



エアコン設置済み (各戸1台)

地デジ・BS110° CS対応

無料インターネット対応 (有線・Wi-Fi)

ペット(6kg以下)の飼育可



ユニットバス (浴室乾燥機付)



バスルームは、浴室乾燥機付きで雨の日の衣類乾燥もOK! また、入浴後のカビ発生も予防でき、清潔感をキープしやすく心地よいバスタイムを満喫できます。



中央換気扇をまとめた形状

型が崩れないコンパクトな設計



浴室暖房・換気・乾燥機・24時間換気など多機能な浴室乾燥機を標準装備しております。

手も汚さず浴槽のお掃除も簡単に入ります。



シャワーヘッドは塩素を除去する重フィルター付き。手元のボタンで切り替え可能。

洗面化粧台



洗面化粧台

三面鏡の裏は収納スペース。洗面の下には引き出しも完備。



エアコン設置済み (各戸1台)

地デジ・BS110° CS対応

無料インターネット対応 (有線・Wi-Fi)

ペット(6kg以下)の飼育可

住居設備

※掲載の写真は当社の先行例を撮影したもので本物件とは多少異なります。詳しくは現地にてご確認ください。

PLANS



A type

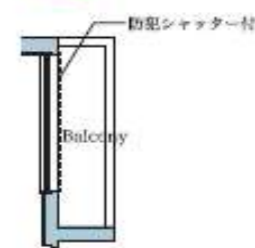
ILDK

玄関に入るとキッチンまで一体的に土間で仕上げた開放的な間取りとしています。
A' typeは玄関からLDKまでを同じ高さで仕上げたタイプとなっています。

(専有面積A・A'31.87㎡・バルコニー面積 A'2.46㎡)
A 31.87㎡ A 3.11㎡



A' type



※Aタイプとはバルコニーの広さが異なります

B type

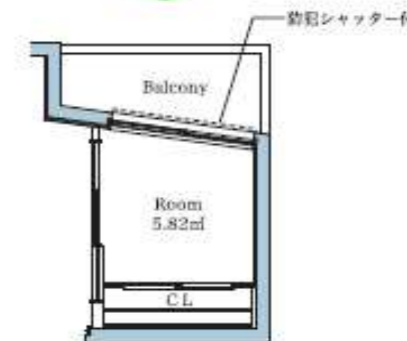
ILDK

玄関とLDKに壁面収納を設けたタイプ。広めのクローゼットが特徴的な間取りとしています。

(専有面積B'30.89㎡・バルコニー面積 A'3.64㎡)
B 33.45㎡ A 3.33㎡



B' type



※Bタイプとはバルコニーの形状が異なります

C
Type 2K

水廻りがそれぞれ独立して利用できる様に間仕切りを設けたタイプになっています。

(専有面積 33.86㎡・バルコニー面積 5.25㎡)



D
Type 1R

広い玄関土間と繋がるアイランドタイプのキッチンが特徴の間取りとなっています。開放的な印象となる様にLDKと洋室の間には間仕切りを設けないタイプとしています。

(専有面積 33.86㎡・バルコニー面積 5.25㎡)



G
Type 1LDK

道路に面した1階の部屋で防犯性に配慮し、シャッターを付けています。

(専有面積 30.71㎡・バルコニー面積 2.36㎡)

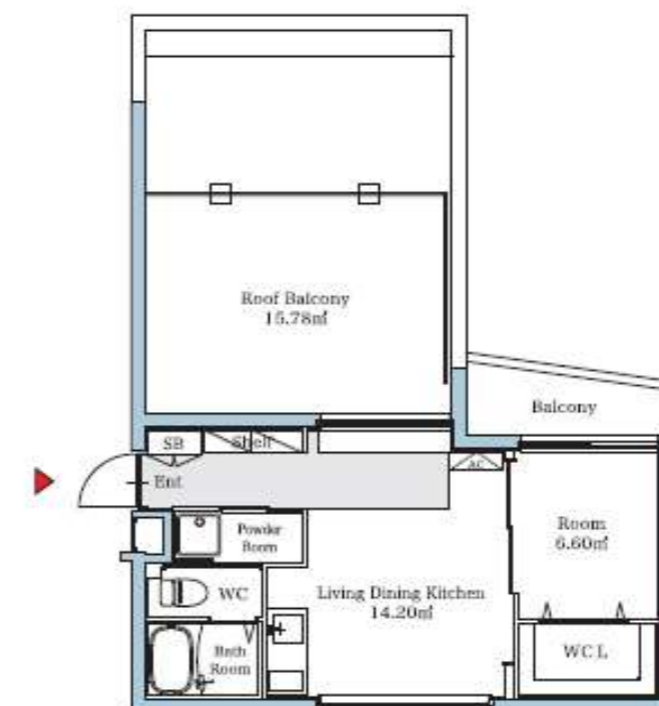


防犯シャッター付

E
Type 1LDK

ルーフバルコニーを設けた最上階の間取り。土間からルーフバルコニーへの出入りが可能なタイプ。玄関から土間と繋がる一体的な印象のLDKと広めのウォークインクローゼットが特徴。

(専有面積 33.86㎡・バルコニー面積 5.25㎡)



F
Type 1LDK

Eタイプと同じくルーフバルコニーを設けた最上階の間取り。独立したトイレや、キッチンと洗面所を対向させ家事動線の効率を考えた水廻りに特徴のある間取り。

(専有面積 33.45㎡・バルコニー面積 3.33㎡)

