

西公園下住宅 PROJECT

オープンルーム

11/30 sat > 12/1 sun

自由設計 団地をスケルトンから リノベーション

オープンルーム日時

2013.11.30 SAT - 12.1 SUN
OPEN 10:00 - 16:00 CLOSE

場所

福岡市中央区福浜 2 丁目 5-3

問い合わせ

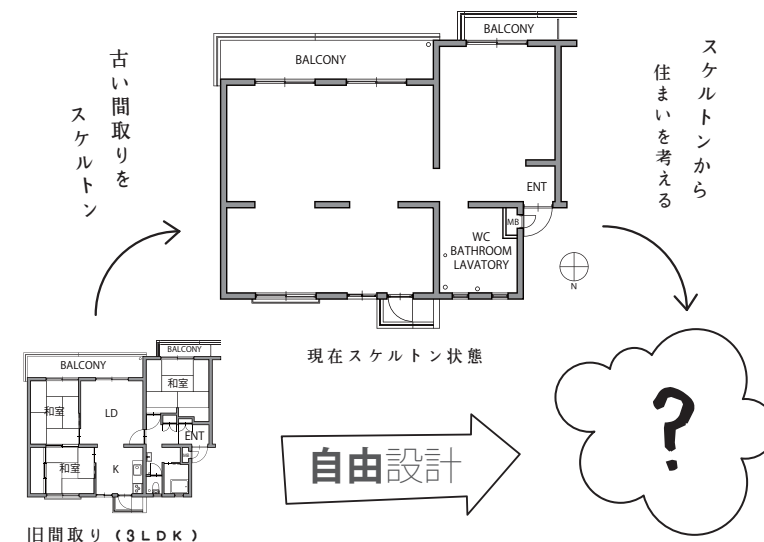
ひかり生活デザイン
TEL 092-737-9678

※お車で越しの際は近隣のコインパーキング等をご利用ください。



スケルトン状態で販売します

3LDKの間取りを解体してスケルトンのハコにしました。
こうすることにより、ここでどんなリノベが可能なのか、一目瞭然になる
からです。内装部分は自由設計。このハコをどのような空間に仕立てるか
はアナタ次第。オープンルーム時には、参考にして頂ける様、数パターンの
リノベプランをご用意させていただきます。



西公園下住宅 3 号棟 351 号

住所：福岡市中央区福浜 2 丁目 5-3
交通：地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩 11 分
築年月：1971 年 11 月
構造：鉄筋コンクリート造
規模：地上 5 階建
階数：5 階部分 角部屋
間取り：1R ※3LDK をスケルトン
専有面積：61.23m² (壁内)

価格：500 万円
※上記価格には内装工事代は含まれておりません
管理費：3,000 円
修繕積立金：11,000 円
駐車場：空有 3,000 円 / 月
状態：空室 スケルトン
設備：なし
条件：売主によるリノベーション条件付 *

※リノベーション条件付とは、売買契約後に売主との建築請負契約を締結する条件として販売致します。3ヶ月以内に建築しないことが確定したとき、建築請負契約が成立しなかった場合は売買契約は白紙となり、受領した金額は返し致します。

募集 取引形態 / 専任媒介

ひかり生活デザイン

福岡県知事許可 (2) 第 15151 号
福岡市中央区薬院 1 丁目 4-8-32
TEL 092-737-9678

売主 施工

株式会社ベスティック

福岡県知事許可 (般・22) 第 94632 号
福岡市南区大楠 3 丁目 3-11
TEL 092-533-8000

広告有効期限：2013 年 12 月末日